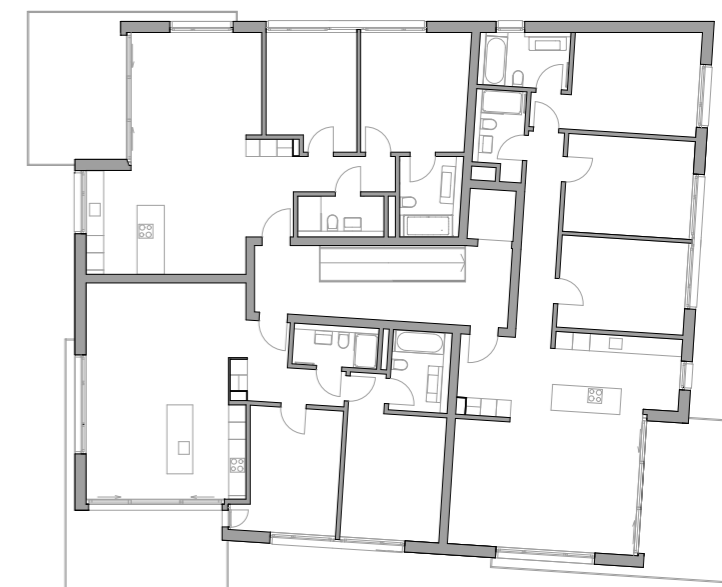


**Neubau Mehrfamilienhaus „Septimo“
Hintere Gasse 9-11
Gränichen 2018**

Die Parzelle befindet sich am östlichen Hang von Gränichen mit einem Rundumblick über das Wynental. Der Bau ergänzt das heterogene, kleinstrukturierte Quartier und übernimmt die bestehende Körnigkeit und Volumetrie. Mit sieben Wohneinheiten von 21/2 bis 41/2 Zimmern wird eine harmonische Durchmischung erreicht. Alle Wohnun-

gen verfügen über grosszügige Aus-senbereiche. Vom Erdgeschoss aus gelangt man in das zentrale Treppenhaus welches alle Geschosse verbindet. Der trapezförmige Zuschnitt erlaubt eine räumlich spannende Belichtungssituation und einen angenehm geführten Zugang zu den einzelnen Wohnungen.

**DUCKSCH
ANLIKER**
Architektur
Entwicklung
Totalunternehmung
Immobilien



Architekturleistung: 57.5% gemäss SIA 102
Phase 31-53 Planerleistung
Bauzeit: Februar 2017 bis
Juni 2018
Bauherrschaft: FORLEO AG, Immobilien
und Entwicklungs AG

